

INFORMAZIONI PERSONALI

Giorgia Boca

✉ gboca@regione.lazio.it

ESPERIENZA
PROFESSIONALE

01/07/2024 – in corso

Dirigente ad interim Area Affari Generali, Contenzioso e Legislativo

Regione Lazio – Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare

- Gestione degli adempimenti connessi al contenzioso, sia civile che amministrativo, ivi compresa la definizione in via transattiva delle controversie
- Supporto e coordinamento dell'attività delle Aree per l'applicazione della disciplina in materia di trattamento dei dati personali in conformità al RGDP e per l'aggiornamento del registro dei trattamenti
- Supporto alla Direzione nella redazione di protocolli di intesa, convenzioni, contratti e atti per la regolamentazione dei rapporti tra la Direzione e soggetti privati, Enti pubblici o Enti Strumentali della Regione
- Attività di studio, di ricerca, di interpretazione normativa e di produzione legislativa nelle materie afferenti alla Direzione, in coordinamento con l'Ufficio Legislativo della Giunta Regionale
- Consulenza e supporto giuridico-amministrativo agli enti locali anche attraverso la produzione di pareri specifici
- Partecipazione ai lavori della Conferenza delle Regioni e delle Province autonome, della Conferenza Stato - Regioni e della Conferenza unificata nelle materie governo del territorio e del paesaggio
- Gestione del procedimento di conferimento ai comuni della delega di funzioni in materia paesaggistica e successivo controllo sul suo corretto esercizio
- Supporto alla Direzione nella definizione degli atti di organizzazione interna
- Predisposizione degli atti amministrativi per l'individuazione e la nomina degli ausiliari del giudice, a seguito di pronunce degli organi giurisdizionali e per l'individuazione e la nomina dei Verificatori, ed effettua i relativi controlli.

20/09/2021 – in corso

Dirigente Area Vigilanza Urbanistico Edilizia, Poteri Sostitutivi, Accertamenti di compatibilità

Regione Lazio – Direzione per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica, Urbanistica (a decorrere dal 01/05/2024 Direzione Regionale Urbanistica e Politiche Abitative, Pianificazione Territoriale, Politiche del Mare)

- Vigilanza e controllo sull'attività urbanistica e edilizia esercitata dai Comuni (LR 15/08), monitoraggio dei dati relativi all'abusivismo sulla base degli elenchi trasmessi dai Comuni attraverso il sistema informativo SIGAE.
- Svolgimento, in qualità di Dirigente dell'Area, di incarichi di ausiliario di Polizia Giudiziaria per indagini su abusi edilizi.
- Organizzazione del servizio di assistenza ai Comuni per l'utilizzo del nuovo SIGAE (da aprile 2022) e monitoraggio delle attività svolte da LazioCrea per l'implementazione del nuovo sistema.
- Attuazione dei Protocolli di intesa con le Procure della Repubblica del Lazio per la demolizione dei manufatti abusivi nell'ambito dell'attività finalizzata all'esecuzione delle sentenze penali di condanna per la demolizione dei manufatti abusivi.
- Istruttoria tecnica delle istanze di accesso al Fondo di Rotazione per la demolizione degli immobili abusivi di cui all'art. 29 della LR 15/2008.
- Accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 167 del D.Lgs. n. 42/2004 e n.308/2004;
- Esercizio dei poteri sostitutivi in materia urbanistico-edilizia e paesaggistica in caso di inerzia dei Comuni.
- Gestione dell'Albo dei Commissari ad acta esterni della Regione.

02/02/2020 – 19/09/2021

Dirigente Area Vigilanza Urbanistico Edilizia**Regione Lazio – Direzione per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica, Urbanistica**

- Vigilanza e controllo sull'attività urbanistica e edilizia esercitata dai Comuni (LR 15/08), monitoraggio dei dati relativi all'abusivismo sulla base degli elenchi trasmessi dai Comuni attraverso il sistema informativo SIGAE.
- Attuazione dei Protocolli di intesa con le Procure della Repubblica del Lazio per la demolizione dei manufatti abusivi nell'ambito dell'attività finalizzata all'esecuzione delle sentenze penali di condanna per la demolizione dei manufatti abusivi.
- Gestione del Fondo di Rotazione per la demolizione degli immobili abusivi di cui all'art. 29 della LR 15/2008.

01/11/2018 – 01/03/2020

Funzionario tecnico**Comune di Albano Laziale – Settore V Lavori Pubblici**

Responsabile di procedimento di opere pubbliche, gestione procedure di affidamento contratti pubblici, verifica progettazione, verifica dell'esecuzione dei contratti, responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008.

14/06/2018 – 31/10/2018

Funzionario Tecnico Architetto**Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale - Area Risorse Idriche**

Responsabile delle istruttorie delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in cui l'Autorità di Bacino svolge la funzione di Soggetto con Competenza Ambientale.

Attività di aggiornamento del Piano di Gestione della Risorsa Idrica di cui alla direttiva 2000/60/CE
Supporto nello svolgimento della VAS per il Piano di Gestione del Rischio Alluvioni (direttiva 2007/60/CE) ed in particolare nella redazione del Rapporto Ambientale.

01/12/2014 – 13/06/2018

Funzionario Tecnico Architetto**Autorità di Bacino del Fiume Tevere - Ufficio Studi e Documentazione**

Responsabile delle istruttorie delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) in cui l'Autorità di Bacino svolge la funzione di Soggetto con Competenza Ambientale

16/09/2009 – 30/11/2014

Funzionario Tecnico**Comune di Lamezia Terme (CZ) - Area Tecnica**

Attività di responsabile di procedimento, progettazione e direzione lavori di opere pubbliche, anche finanziate con fondi strutturali.

Monitoraggio delle opere pubbliche finanziate con il POR FESR Calabria 2007/2013 e rendicontazione delle spese sostenute. Supporto nella gestione dei controlli di I e II livello sulle opere finanziate.

All'interno dell'Amministrazione ha ricoperto i seguenti incarichi:

1. responsabile del Servizio Programmazione Opere Strategiche dal 04.08.2014 al 30.11.2014;
2. posizione organizzativa dell'Unità di staff al dirigente dell'Area Tecnica (controllo attività partecipate, manutenzione verde pubblico e parchi comunali, coordinamento progetti finanziati con fondi strutturali) dal 01.09.2011 al 31.12.2013;
3. responsabile dell'Unità Operativa Edifici-spazi pubblici – impianti sportivi – beni architettonici dal 18.02.2011 al 31.08.2011;
4. responsabile del Settore Lavori Realizzazione Nuove Opere dal 20.04.2010 al 18.02.2011. (fino al 01.07.2010, l'incarico è stato svolto con poteri di spesa e gestione del personale)

- 2008-2009 **Supporto alla didattica per il corso di Urbanistica**
Università degli studi di Roma "Roma Tre" - Facoltà di Architettura
Attività didattica, in particolare in materia di diritto urbanistico, e attività di supporto agli studenti per l'elaborazione dei progetti (titolare corso arch. Mario Cerasoli)
- 2008-2009 **Stage formativo presso l'Area Tecnica del Comune di Lamezia Terme**
Regione Calabria
Ha collaborato alle attività di progettazione e direzione lavori delle opere programmate dall'Amministrazione. Lo stage, effettuato nell'ambito del "Programma Stages 2008" organizzato dalla Regione Calabria, è stato preceduto da un periodo di formazione di sei mesi presso la facoltà di giurisprudenza dell'Università di Catanzaro "Magna Graecia"
- 2007-2008 **Collaboratore**
Società di Ingegneria SETEA di Lamezia Terme (CZ)
Collaborazione per la redazione di vari progetti urbanistici e architettonici
- 2006-2007 **Collaboratore**
Arch. Filippo Ciccone
Redazione del Piano Particolareggiato per l'Area Polifunzionale Integrata del Comune di Lamezia Terme. Il Piano è stato definitivamente approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 49 del 5 agosto 2009

ALTRI INCARICHI

- 14/06/2024 – in corso **Commissario ad Acta per la definizione delle istanze ex art. 36 del DPR n. 380/2001 presentate al Comune di Anguillara Sabazia**
Nomina con sentenza n. 2817/2024, RG 14637/2023, del TAR Lazio, Seconda Sezione Quater e successiva Atto di Organizzazione n. G07914 del 14.06.2024
- 20/10/2023 – in corso **Commissario ad Acta per provvedere a istanza di piano di lottizzazione convenzionata nel Comune di Formia**
Nomina con sentenza n. 177/2022, RG 248/2022, del TAR Lazio, Sezione staccata di Latina, e successiva Atto di Organizzazione n. G13771 del 20/10/2023
- 10/01/2022 – 12/06/2024 **Commissario ad Acta per l'esecuzione dell'ordinanza di demolizione n. 45/2015 del Comune di Marino**
Nomina con sentenza n. 156/2022, RG 5914/2022, del TAR Lazio, Seconda Sezione Quater (incarico concluso)
- 30/11/2021 – 28/02/2022 **Verificatore per accertamento dimensioni mura perimetrali di un immobile sito in Canale Monterano**
Nomina con ordinanza n. 7974 del 30.11.2021, RG 3554/2021, del Consiglio di Stato, Sezione Sesta, (incarico concluso)
- 09/07/2021 – 03/01/2022 **Membro della Commissione Tecnica per la valutazione delle domande di concessione di pertinenze idrauliche, aree fluviali, spiagge lacuali e di superfici e di pertinenze dei laghi (art. 10, comma 1, del Regolamento Regionale n. 10/2014)**
Nomina con determinazione del Direttore Generale n. G09238 del 09/07/2021 (incarico concluso per modifica regolamento regionale)

17/09/2020 – 08/10/2021

Commissario ad acta per attività di vigilanza edilizia sull'immobile di via del Mancino 12, Roma.

Nomina con atto di organizzazione del Segretario Generale della Regione Lazio n. G10591 del 17.09.2020 in esecuzione dell'ordinanza n. 4650/2021 del TAR Lazio, Seconda Sezione bis, RG 3201/2019 (incarico concluso)

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

-
- 2022 **Corso di aggiornamento da 40 ore per coordinatori della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008**
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma
- 2018 **Corso di aggiornamento da 40 ore per coordinatori della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008**
Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma
- 2017-2018 **Master di II Livello in Management e Politiche delle Pubbliche Amministrazioni**
LUISS School of Government
- 2014 **Corso di formazione QGIS**
Comune di Lamezia Terme - Ordine degli Architetti e PPC della Provincia di Catanzaro
- 2013 **Corso di formazione da 120 ore per coordinatori della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008**
Comune di Lamezia Terme – ANEAS Lamezia Terme
- 2012 **Master di II Livello in Progettazione architettonica di impianti sportivi**
Università degli Studi di Roma “La Sapienza” - CONI Servizi
- 2012 **Corso di aggiornamento “Il Codice dei Contratti Pubblici alla luce delle novità normative e degli ultimi orientamenti giurisprudenziali”**
Scuola Superiore di Pubblica Amministrazione
- 2006 **Esame di abilitazione alla professione di architetto**
Seconda Università degli studi di Napoli
- 2000-2006 **Diploma di Laurea in Architettura (vecchio ordinamento)**
Università degli Studi di Roma “Roma Tre” - Facoltà di Architettura
- 2004 **Workshop “Immaginare Corviale”**
*Università degli Studi di Roma “Roma Tre” - Facoltà di Architettura
Fondazione Adriano Olivetti*
- 1995-2000 **Diploma di scuola superiore**
Liceo Classico “F. FIORENTINO” di Lamezia Terme (CZ)

COMPETENZE PERSONALI

Lingua madre Italiano

Altre lingue

	COMPRESIONE		PARLATO		PRODUZIONE SCRITTA
	Ascolto	Lettura	Interazione	Produzione orale	
Inglese	B1	B1	A2	A2	A2

Livelli: A1/A2: Utente base - B1/B2: Utente intermedio - C1/C2: Utente avanzato
[Quadro Comune Europeo di Riferimento delle Lingue](#)

Competenza digitale

Ottima conoscenza dei pacchetti Office e Open Office.
 Buona conoscenza dei software QGIS e Autocad.
 Buona conoscenza e dei principali software per la gestione dei lavori pubblici (Primus, Certus).
 Buona padronanza dei programmi per l'elaborazione digitale delle immagini

 PARTECIPAZIONE A CONVEGNI
E SEMINARI

- 15/11/2023 **Corso di formazione "I vincoli e le prescrizioni del PRG. Procedimenti edilizi"** organizzato dall'Ordine degli Architetti e PPC della Provincia di Roma
 Docente sul tema "Accertamento di compatibilità paesaggistica"
- 16/05/2022 **Corso di formazione "Richiesta pareri ed autorizzazioni, prescrizioni del PRG nei procedimenti Edilizi - Cilas e relativi Bonus"** organizzato dall'Ordine degli Architetti e PPC della Provincia di Roma
 Docente sul tema "I Vincoli – Accertamento di compatibilità paesaggistica"
- 02/02/2022 **Giornata di studio con la delegazione dell'Ispettorato di Stato in Costruzioni della Romania** organizzata dalla Regione Lazio
 Relatrice sul tema "Le principali funzioni autorizzatorie e di controllo"
- 06/12/2021 **"Il silenzio assenso e il silenzio diniego nelle procedure edilizie"** organizzato dall'Ordine degli Architetti e PPC della Provincia di Roma
 Relatrice sul tema "Vincoli paesaggistici. procedure di autorizzazione preventiva e in sanatoria".

ULTERIORI INFORMAZIONI

- Pubblicazioni** "Cosenza: il Programma Urban, in AA. VV., Alla ricerca della città vivibile, Alinea, Firenze, 2009
- Abilitazioni** Abilitazione all'esercizio della professione di architetto
 Iscritta all'Ordine degli Architetti e P.P.C. della Provincia di Roma n. 22859
 In possesso di abilitazione allo svolgimento del ruolo di coordinatore alla sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/2008.
- Concorsi Pubblici** 2019 - Vincitrice del concorso pubblico per esami per dirigente architetto nel ruolo del personale della Giunta Regionale del Lazio
- 2018 - Idonea non vincitrice del concorso pubblico per esami per dirigente area tecnica presso il Comune di Velletri (RM)
- 2010 - Seconda classificata al concorso pubblico per titoli ed esami per funzionario tecnico (cat. D3 CCNL Regioni e Autonomie Locali) presso l'ufficio Lavori Pubblici del Comune di Vinci (FI).

2009 - Vincitrice del concorso pubblico per esami per funzionario tecnico (cat. D3 CCNL Regioni e Autonomie Locali) presso il Comune di Lamezia Terme (CZ)

2009 - Vincitrice del concorso pubblico per titoli ed esami per istruttore direttivo tecnico (cat. D1 CCNL Regioni e Autonomie Locali) presso il Comune di Grottaferrata (RM)

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali presenti nel CV ai sensi dell'art. 13 d. lgs. 30 giugno 2003 n. 196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali".

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000, dichiaro che le informazioni presenti nel presente CV sono esatte e veritiere.

Roma, 04/09/2024

arch. Giorgia Boca